

# Technologický pavilon CPIT - rekonstrukce střech

Projektová dokumentace pro provádění stavby

## B. Souhrnná technická zpráva

---

Archívní číslo:	21-036-5 / B
Zhotovitel:	CHVÁLEK ATELIÉR s.r.o. Kafkova 1064/12, 702 00 Ostrava - Moravská Ostrava
Hlavní projektant:	Ing. Martin Ciešlar
Projektant:	Ing. Martin Ciešlar
Vypracoval:	Ing. Martin Ciešlar a kolektiv
Stavebník:	Vysoká škola báňská -Technická univerzita Ostrava 17. listopadu 2172/15, 708 00 Ostrava - Poruba
Datum:	01 / 2022

---



Obsah:

<b>B.1 Popis území stavby</b>	<b>5</b>
a) charakteristika území a stavebního pozemku, zastavěné a nezastavěné území, soulad navrhované stavby s charakterem území, dosavadní využití a zastavěnost území	5
b) údaje o souladu s územním rozhodnutím nebo regulačním plánem nebo veřejnoprávní smlouvou územní rozhodnutí nahrazující anebo územním souhlasem	5
c) údaje o souladu s územně plánovací dokumentací, s cíli a úkoly územního plánování, včetně informace o vydané územně plánovací dokumentaci	5
d) informace o vydaných rozhodnutích o povolení výjimky z obecných požadavků na využití území	6
e) informace o tom, zda a v jakých částech dokumentace jsou zohledněny podmínky závazných stanovisek dotčených orgánů	6
f) výčet a závěry provedených průzkumů a rozborů - geologický průzkum, hydrogeologický průzkum, stavebně historický průzkum apod.	6
g) ochrana území podle jiných právních předpisů	7
h) poloha vzhledem k záplavovému území, poddolovanému území apod.	7
i) vliv stavby na okolní stavby a pozemky, ochrana okolí, vliv stavby na odtokové poměry v území	7
j) požadavky na asanace, demolice, kácení dřevin	7
k) požadavky na maximální dočasné a trvalé zábory zemědělského půdního fondu nebo pozemků určených k plnění funkce lesa	7
l) územně technické podmínky - zejména možnost napojení na stávající dopravní a technickou infrastrukturu, možnost bezbariérového přístupu k navrhované stavbě	7
m) věcné a časové vazby stavby, podmiňující, vyvolané, související investice	7
n) seznam pozemků podle katastru nemovitostí, na kterých se stavba provádí	8
o) seznam pozemků podle katastru nemovitostí, na kterých vznikne ochranné nebo bezpečnostní pásmo	8
<b>B.2 Celkový popis stavby</b>	<b>8</b>
<b>B.2.1 Základní charakteristika stavby a jejího užívání</b>	<b>8</b>
a) nová stavba nebo změna dokončené stavby, u změny stavby údaje o jejich současném stavu, závěry stavebně technického, případně stavebně historického průzkumu a výsledky statického posouzení nosných konstrukcí	8
b) účel užívání stavby	8
c) trvalá nebo dočasná stavba	8
d) informace o vydaných rozhodnutích o povolení výjimky z technických požadavků na stavby a technických požadavků zabezpečujících bezbariérové užívání stavby	8
e) informace o tom, zda a v jakých částech dokumentace jsou zohledněny podmínky závazných stanovisek dotčených orgánů	8
f) ochrana stavby podle jiných právních předpisů	8
g) navrhované parametry stavby - zastavěná plocha, obestavěný prostor, užitná plocha, počet funkčních jednotek a jejich velikosti apod.	8
h) základní bilance stavby - potřeby a spotřeby médií a hmot, hospodaření s dešťovou vodou, celkové produkované množství a druhy odpadů a emisí, třída energetické náročnosti budov apod.	9
i) základní předpoklady výstavby - časové údaje o realizaci stavby, členění na etapy	9
j) orientační náklady stavby	9
<b>B.2.2 Celkové urbanistické a architektonické řešení</b>	<b>9</b>
a) urbanismus – územní regulace, kompozice prostorového řešení	9
b) architektonické řešení – kompozice tvarového řešení, materiálové a barevné řešení	9
<b>B.2.3 Celkové provozní řešení</b>	<b>9</b>
<b>B.2.4 Bezbariérové užívání stavby</b>	<b>10</b>
<b>B.2.5 Bezpečnost při užívání stavby</b>	<b>10</b>
<b>B.2.6 Základní charakteristika objektů</b>	<b>11</b>

B.2.7 Základní charakteristika technických a technologických zařízení .....	12
B.2.8 Zásady požární bezpečnostní řešení.....	12
B.2.9 Úspora energie a tepelná ochrana .....	12
B.2.10 Hygienické požadavky na stavby, požadavky na pracovní a komunální prostředí .....	13
B.2.11 Zásady ochrany stavby před negativními účinky vnějšího prostředí .....	14
a) Ochrana před pronikáním radonu z podloží.....	14
b) Ochrana před bludnými proudy.....	14
c) Ochrana před technickou seizmicitou .....	14
d) Ochrana před hlukem.....	14
e) Protipovodňová opatření .....	14
f) Ostatní účinky - vliv poddolování, vliv metanu apod. ....	14
<b>B.3 Připojení na technickou infrastrukturu .....</b>	<b>14</b>
a) napojovací místa technické infrastruktury .....	14
b) připojovací rozměry, výkonové kapacity a délky.....	15
<b>B.4 Dopravní řešení .....</b>	<b>15</b>
a) popis dopravního řešení včetně bezbariérových opatření pro přístupnost a užívání stavby osobami se sníženou schopností pohybu nebo orientace.....	15
b) napojení území na stávající dopravní infrastrukturu .....	15
c) doprava v klidu .....	15
<b>B.5 Řešení vegetace a souvisejících terénních úprav .....</b>	<b>15</b>
<b>B.6 Popis vlivů stavby na životní prostředí a jeho ochrana .....</b>	<b>15</b>
a) vliv na životní prostředí – ovzduší, hluk, voda, odpady a půda .....	15
b) Vliv na soustavu chráněných území Natura 2000 .....	16
c) způsob zohlednění podmínek závazného stanoviska posouzení vlivu záměru na životní prostředí, je-li podkladem.....	16
d) v případě záměrů spadajících do režimu zákona o integrované prevenci základní parametry způsobu naplnění závěrů o nejlepších dostupných technikách nebo integrované povolení, bylo-li vydáno .....	16
e) navrhovaná ochranná a bezpečnostní pásma, rozsah omezení a podmínky ochrany podle jiných právních předpisů. ....	16
<b>B.7 Ochrana obyvatelstva.....</b>	<b>16</b>
<b>B.8 Zásady organizace výstavby .....</b>	<b>16</b>
a) potřeby a spotřeby rozhodujících médií a hmot, jejich zajištění .....	16
b) odvodnění staveniště .....	17
c) napojení staveniště na stávající dopravní a technickou infrastrukturu .....	17
d) vliv provádění stavby na okolní stavby a pozemky.....	17
e) ochrana okolí staveniště a požadavky na související asanace, demolice, kácení dřevin ....	17
f) maximální dočasné a trvalé zábory pro staveniště.....	17
g) požadavky na bezbariérové obchozí trasy.....	18
h) maximální produkováná množství a druhy odpadů a emisí při výstavbě, jejich likvidace ....	18
i) bilance zemních prací, požadavky na přísun nebo deponie zemin .....	19
j) ochrana životního prostředí při výstavbě .....	19
k) zásady bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi.....	19
l) úpravy pro bezbariérové užívání výstavbou dotčených staveb .....	20
m) zásady pro dopravní inženýrská opatření .....	20
n) stanovení speciálních podmínek pro provádění stavby - provádění stavby za provozu, opatření proti účinkům vnějšího prostředí při výstavbě apod. ....	21
o) postup výstavby, rozhodující dílčí termíny .....	21
<b>B.9 Celkové vodohospodářské řešení.....</b>	<b>21</b>

## B.1 Popis území stavby

### a) charakteristika území a stavebního pozemku, zastavěné a nezastavěné území, soulad navrhované stavby s charakterem území, dosavadní využití a zastavěnost území

Řešený se nachází v současně zastavěném území dle platného ÚP Ostrava v areálu Vysoké školy báňské – technické univerzity Ostrava.

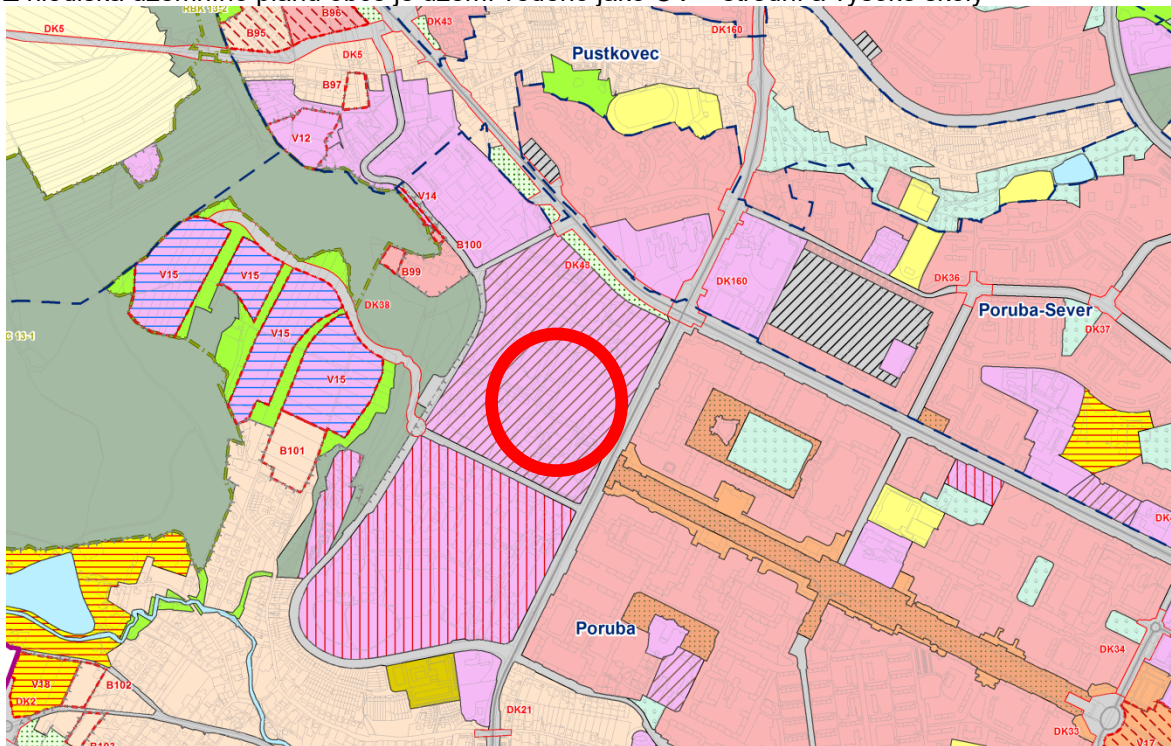
Stavbou není zasahováno do zemědělského půdního fondu. Stavební úpravy nevyžadují odnětí půdy ze zemědělského půdního fondu.

### b) údaje o souladu s územním rozhodnutím nebo regulačním plánem nebo veřejnoprávní smlouvou územní rozhodnutí nahrazující anebo územním souhlasem

Stavba je v souladu s Veřejnoprávní smlouvou o umístění stavby č.3/2020 č.j. SMO/286033/20/ÚPaSŘ/Vlt, S-SMO/270553/20/ÚPaSŘ a rovněž s Veřejnoprávní smlouvou o změně veřejnoprávní smlouvy č.3/2020, č.j. SMO/576745/20/ÚPaSŘ/Vlt, S-SMO/563251/20/ÚPaSŘ

### c) údaje o souladu s územně plánovací dokumentací, s cíli a úkoly územního plánování, včetně informace o vydané územně plánovací dokumentaci

Z hlediska územního plánu obce je území vedeno jako OV – střední a vysoké školy



Snímek územního plánu (zdroj <http://uzemniplan.ostrava.cz>)

### Funkční využití

Občanské vybavení – střední a vysoké školy Slouží: střednímu a vysokému školství v samostatných objektech nebo k tomuto účelu vymezených areálech. Objekty tohoto funkčního

využití jsou charakteristické velkým měřítkem a kvalitním architektonickým ztvárněním. Veškeré nové stavby musí svým objemovým a výrazovým řešením odpovídat charakteru zástavby převládající funkce a musí ji vhodně doplňovat, nikoliv ji narušovat nebo negativně ovlivňovat svým provozem.

**Hlavní využití:**

- budovy, zařízení a plochy sloužící vzdělávání - střední a vysoké školy všech zaměření, odborná učiliště.

**Přípustné využití:**

- provozní zázemí staveb a zařízení uvedených v hlavním využití – laboratoře, dílny, knihovny, administrativa, stravovací a ubytovací zařízení, kulturní a společenská zařízení, obchody, služby, stavby, plochy a zařízení pro sportovní účely,
- dopravní infrastruktura – silniční, cyklistické a pěší komunikace, parkoviště a hromadné garáže odpovídající kapacitě předmětných zařízení, zastávky MHD, plochy pro zásobování, alternativní druhy dopravy – heliport, lanovky, visuté dráhy apod.,
- technická infrastruktura - inženýrské sítě, telekomunikační zařízení, trafostanice, čistírny odpadních vod pro předmětné budovy, alternativní zdroje energie k zajištění provozu předmětných objektů (např. fotovoltaické články, degazační stanice s kogenerační jednotkou) splňující omezující prostorové a architektonické podmínky této funkční plochy, plocha pro odpadní kontejnery, podzemní kontejnery na komunální odpad,
- veřejné prostory (plochy pro setkávání, amfiteátry) a veřejná zeleň, vodní plochy.

**Podmíněně přípustné využití:**

- bytové domy, s vazbou na předmětnou plochu – Občanské vybavení - střední a vysoké školy,
- samostatné objekty občanského vybavení sloužící širšímu území,
- byty správců daného zařízení integrované do hlavního nebo provozního objektu,
- stavby a zařízení pro reklamu, informaci a propagaci.

**Nepřípustné využití:**

- činnosti, stavby a zařízení nesouvisející se stanoveným hlavním, přípustným a podmíněně přípustným využitím

**d) informace o vydaných rozhodnutích o povolení výjimky z obecných požadavků na využití území**

Rozhodnutí o povolení výjimky z obecných požadavků na využívání území nebylo vydáno.

Návrh je v souladu s ustanoveními vyhl. č. 501/2006 Sb., o obecných požadavcích na využití území, resp. realizací návrhu nedojde ke změně podmínek ve vztahu k uvedenému předpisu.

**e) informace o tom, zda a v jakých částech dokumentace jsou zohledněny podmínky závazných stanovisek dotčených orgánů**

Podmínky vyplývající z vyjádření, rozhodnutí a stanovisek DOSS a vlastníků veřejné dopravní a technické infrastruktury byly zapracovány do jednotlivých oddílů dokumentace – textové a výkresové části. Jejich seznam je uveden v dokladové části.

**f) výčet a závěry provedených průzkumů a rozborů - geologický průzkum, hydrogeologický průzkum, stavebně historický průzkum apod.**

Na stavbě byly provedeny následující průzkumy:

- Stavebně technický průzkum,
- Zaměření, doměření stavby

#### **g) ochrana území podle jiných právních předpisů**

PD Neřeší

#### **h) poloha vzhledem k záplavovému území, poddolovanému území apod.**

Pozemky nejsou v záplavovém území a nejsou na nich zařízení protipovodňové ochrany.  
Pozemky se nenacházejí v poddolovaném území.

##### **Záplavové území**

Nejedná se o vyhlášené záplavové území. Hranice záplavového území Q100 je mimo stavbou dotčené pozemky.

##### **Poddolované území**

Dle informace mapového portálu České geologické služby zájmové území není poddolováno.

#### **i) vliv stavby na okolní stavby a pozemky, ochrana okolí, vliv stavby na odtokové poměry v území**

##### **Vliv stavby na okolní stavby a pozemky:**

Navrhovaná stavba bude mít minimální vliv na okolní pozemky a stavby. Dotčené pozemky jsou součástí areálu VŠB-TUO Ostrava.

Realizací stavby dojde k minimálnímu zvýšení hlukové zátěže okolí od umístění některých stacionárních zdrojů technických zařízení (venkovní jednotky chlazení a vzduchotechniky), hluk ale nebude překračovat předpisy stanovené hygienické limity. Posouzení hlukové zátěže se věnuje samostatná hluková studie. Realizací stavby nedojde ke zvýšení znečišťování ovzduší exhalacemi.

Omezení a přechodné zhoršení podmínek v okolí v době výstavby je podrobně popsáno v kapitole B.8. Zásady organizace výstavby.

Vliv stavby na odtokové poměry je bezzměny, stávající odvodnění stavby zůstane zachováno

##### **Ochrana okolí**

##### **Vliv stavby na odtokové poměry v území.**

Realizací stavby nebudou negativně ovlivněny odtokové poměry v území.

#### **j) požadavky na asanace, demolice, kácení dřevin**

Stavbou nejsou navrhovány žádné, demolice asanace a kácení. V rámci rekonstrukce střechy dojde k odstranění původní střešní krytiny tepelněizolační vrstvy.

#### **k) požadavky na maximální dočasné a trvalé zábory zemědělského půdního fondu nebo pozemků určených k plnění funkce lesa**

V souvislosti s výstavbou nedojde k záboru pozemků k plnění funkce lesa ani ZPF.

#### **l) územně technické podmínky - zejména možnost napojení na stávající dopravní a technickou infrastrukturu, možnost bezbariérového přístupu k navrhované stavbě**

Veškeré napojení stávajícího objektu na stávající technickou a dopravní infrastrukturu zůstává zachováno.

#### **m) věcné a časové vazby stavby, podmiňující, vyvolané, související investice**

V rámci provozu stávající budovy bude nutné zkoordinovat provoz objektu vzhledem k provozování vzduchotechniky a jiných zařízení které jsou navrhovány dočasně odpojit po dobu rekonstrukce střechy.

**n) seznam pozemků podle katastru nemovitostí, na kterých se stavba provádí**

Viz. Část této PD A.Průvodní zpráva, A.1.1 odst. b.)

**o) seznam pozemků podle katastru nemovitostí, na kterých vznikne ochranné nebo bezpečnostní pásmo**

Stavbou nevznikají nová ochranná ani bezpečnostní pásma.

## **B.2 Celkový popis stavby**

### **B.2.1 Základní charakteristika stavby a jejího užívání**

**a) nová stavba nebo změna dokončené stavby, u změny stavby údaje o jejích současném stavu, závěry stavebně technického, případně stavebně historického průzkumu a výsledky statického posouzení nosných konstrukcí**

Jedná se o stavební úpravy stávající budovy.

**b) účel užívání stavby**

Stávající objekt je součástí areálu Vysoké školy Báňské TU Ostrava a funguje jako Centrum pokročilých inovačních technologií. Jedná se o budovu pro školství.

**c) trvalá nebo dočasná stavba**

Stavba trvalá.

**d) informace o vydaných rozhodnutích o povolení výjimky z technických požadavků na stavby a technických požadavků zabezpečujících bezbariérové užívání stavby**

Stavba neřeší výjimky z technických požadavků na stavby.

**e) informace o tom, zda a v jakých částech dokumentace jsou zohledněny podmínky závazných stanovisek dotčených orgánů**

Viz. Část této PD B. Souhrnná technická zpráva, B.1 odst. e.)

**f) ochrana stavby podle jiných právních předpisů**

Neřeší se.

**g) navrhované parametry stavby - zastavěná plocha, obestavěný prostor, užitná plocha, počet funkčních jednotek a jejich velikosti apod.**

Celý objekt technologického pavilonu byl z konstrukčních důvodů rozdělen na několik dilatačních celků. Jednotlivé dilatační celky jsou v projektové dokumentaci označeny čísly 1-7.

**Dilatační celek č.1**

Zastavěná plocha objektu:	828,72	m <sup>2</sup>
---------------------------	--------	----------------

**Dilatační celek č.2**

Zastavěná plocha objektu:	602,68	m <sup>2</sup>
---------------------------	--------	----------------

**Dilatační celek č.3**

Zastavěná plocha objektu:	410,34	m <sup>2</sup>
---------------------------	--------	----------------

**Dilatační celek č.4**

Zastavěná plocha objektu:	163,88	m <sup>2</sup>
---------------------------	--------	----------------



**Dilatační celek č.5**

Zastavěná plocha objektu:	831,74	m <sup>2</sup>
---------------------------	--------	----------------

**Dilatační celek č.6**

Zastavěná plocha objektu:	353,43	m <sup>2</sup>
---------------------------	--------	----------------

Dilatační celek č.7 – neřeší se

**h) základní bilance stavby - potřeby a spotřeby médií a hmot, hospodaření s dešťovou vodou, celkové produkované množství a druhy odpadů a emisí, třída energetické náročnosti budov apod.**

Bilance spotřeby a potřeby elektrické energie, potřeby pitné vody, hospodaření s dešťovou a splaškovou vodou se touto stavbou nemění

Třída energetické náročnosti budovy není návrhem rekonstrukce změněna.

Produkované množství odpadů se vlivem stavby nemění a i na způsob likvidace odpadů nemá stavba vliv.

**i) základní předpoklady výstavby - časové údaje o realizaci stavby, členění na etapy**

Předpokládané zahájení stavby:	04 / 2022
Předpokládané dokončení stavby:	05 / 2025

**j) orientační náklady stavby**

27,0 milionů Kč bez DPH.

## **B.2.2 Celkové urbanistické a architektonické řešení**

**a) urbanismus – územní regulace, kompozice prostorového řešení**

**Územní regulace, kompozice, prostorové řešení**

Jedná se o stávající budovu. Místo stavby se nachází v centrální části kampusu VŠB. Objekt je svou podélnou stranou orientován rovnoběžně k areálové komunikaci na jihovýchodní straně pozemku, na kterou je také dopravně napojen.

**b) architektonické řešení – kompozice tvarového řešení, materiálové a barevné řešení**

Jedná se o stávající budovu. Předmětem stavby se nemění vzhled, výměnou střešní krytiny nedojde ke změně architektonického řešení budovy. Nezmění se kompozice tvarového řešení. Barevné řešení bude rovněž zachováno.

Materiálově dojde ke změně střešní krytiny, z původní vrstvy stěrkového kačírku který bude odstraněn bude použita jako finální vrstva pohledová krytina střešní krytina z asfaltových izolačních pásů.

## **B.2.3 Celkové provozní řešení**

Celkové provozní řešení není navrženými úpravami střechy nijak změněno a zůstává stávající

## B.2.4 Bezbariérové užívání stavby

**Zásady řešení přístupnosti a užívání stavby osobami se sníženou schopností pohybu nebo orientace včetně údajů o podmínkách pro výkon práce osob se zdravotním postižením.**

Stavební úpravy nemají vliv na bezbariérové řešení stavby. Objekt je současně bezbariérově přístupný.

## B.2.5 Bezpečnost při užívání stavby

Projektovaná stavba splňuje základní požadavek č. 4 – Bezpečnost a přístupnost při užívání, který je definován směrnicí rady 89/106EHS o stavebních výrobcích a také oběma českými nařízeními vlády č. 163/2002Sb. a č. 190/2002 Sb.

Stavba je navržena a bude provedena takovým způsobem, aby při jejím užívání nebo provozu nevznikalo nepřijatelné nebezpečí nehod nebo poškození, např. uklouznutím, pádem, nárazem, popálením, zásahem elektrickým proudem, zranění výbuchem a vloupáním. Zejména stavba musí být navržena a postavena tak, aby byla zohledněna přístupnost pro osoby se zdravotním postižením a použití těmito osobami.“

Provozovatel areálu je povinen v souladu s požadavky Nařízení vlády č. 101/2005 Sb. udržovat veškerá pracoviště (prostory) po dobu provozu potřebnými technickými a organizačními opatřeními ve stavu, který neohrožuje bezpečnost a zdraví osob. Bude udržovat objekt v dobrém technickém stavu tak, aby nevznikalo nebezpečí ohrožující uživatele, jeho zaměstnance či návštěvníky, jakož i jiná nebezpečí, např. požárního nebo hygienického charakteru.

Objekt musí být během provozu udržován tak, aby:

- nedocházelo k nadměrnému opotřebení vlivem působení škodlivých vlivů prostředí, např. klimatickými podmínkami, jenž působí na vnější konstrukce - vykonávat pravidelnou obnovu venkovních nátěrů, jakož i očistu nánosů na střešním plášti
- komunikace pro pěší (vnitřní či vnější) nebo na jiná zařízení technického vybavení nesmí být poškozena, provozovatel je musí pravidelně, alespoň 1x ročně kontrolovat, je povinen udržovat podlahy, (schodiště, ochranná zábradlí) v bezpečném stavu
- pravidelně udržovat bezzávadný stav vnitřní elektroinstalace - zabezpečovat denní vizuální prohlídky (dle četnosti provozu), což je důležité zejména v prostorách mokrých a vlhkých
- technická zařízení v objektu je nutno min. 1x ročně odborně kontrolovat, provádět revizní prohlídky (např. elektrického zařízení - osvětlení, vytápění aj.) - nejpozději 1x za 5 let
- pro přístup k osvětlení uvnitř objektu a k jeho čištění či údržbě používat vhodné pracovní prostředky (např. žebříky, žebříkové schůdky) - čištění těles osvětlení vykonávat min. 1x za rok nebo podle potřeby
- pro výstup - přístup k venkovnímu technickému vybavení objektu používat, zejména při krátkodobých zásazích, např. při čištění nebo kontrole žlabů (provádět min. 1x za rok, popř. dle potřeby), při údržbě či drobných opravách svislých stavebních konstrukcí, jsou-li konány ve výškách, pojízdné pracovní plošiny s kvalifikovanou obsluhou atd.
- platí totiž, že provozní budovy musí být udržovány ve stavu, který neohrožuje bezpečnost osob - viz ustanovení § 10 vyhl. č. 48/1982 Sb.

Předpisy, týkající se bezpečnosti práce a ochrany zdraví při práci:

Zákon č. 309/2006 Sb., kterým se upravují požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy (zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci). Zákon upravuje požadavky na pracoviště a pracovní prostředí.

NV č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích;

NV č. 361/2007 Sb., kterým se stanoví podmínky ochrany zdraví při práci. NV upravuje mj. požadavky na větrání, osvětlení a světlou výšku pracovišť, objemový prostor a podlahovou plochu, rozměry, provedení a vybavení sanitárních a pomocných zařízení.

NV č. 101/2005 Sb., o podrobnějších požadavcích na pracoviště a pracovní prostředí

NV č. 362/2005 Sb., o bližších požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na

pracovištích s nebezpečím pádu z výšky nebo do hloubky.

NV č. 378/2001 Sb., kterým se stanoví bližší požadavky na bezpečný provoz a používání strojů, technických zařízení, přístrojů a nářadí.

Vybrané normy týkající se bezpečnosti při užívání:

ČSN 73 1901 Navrhování střech

ČSN 01 8012 Bezpečnostní značky a tabulky

ČSN 73 4130 Schodiště a šikmé rampy

ČSN 74 3305 Ochranná zábradlí

ČSN 744505 Podlahy

ČSN EN 12600 Sklo ve stavebnictví

ČSN 743282 Ocelové žebříky

Podle zákona č. 251/2005 Sb., o inspekci práce, ve znění pozdějších předpisů, kontrolují dodržování povinností vyplývajících z právních předpisů k zajištění bezpečnosti práce, právních předpisů k zajištění bezpečnosti provozu technických zařízení se zvýšenou mírou ohrožení života a zdraví a právních předpisů o bezpečnosti provozu vyhrazených technických zařízení Státní úřad inspekce práce a oblastní inspektoráty práce.

Stavba bude provedena tak, aby byla zajištěna bezpečnost osob při jejím užívání (normové protiskluzové úpravy nášlapných vrstev podlah, zábradlí, záchytný systém na střeše, stupadla v šachtách, ocelové žebříky atd.). Veškerá elektrická zařízení a instalace musejí odpovídat platným normám a předpisům a musí být řádně označena. Ochrana všech osob a pracovníků v objektu bude probíhat dle provozního řádu. V objektu bude požární řád a poplachové směrnice, návod k obsluze zařízení. Na vstupních dveřích budou výstražné tabulky.

Objekt bude vybaven požadovaným požárně technickým zařízením. Únikové cesty budou udržovány volné. Bezpečnost při užívání bude konkrétně upřesněna v provozním řádu budovy.

Dle §3 NV č.101/2005Sb. o podrobnějších požadavcích na pracoviště a pracovní prostředí, pracoviště musí být po dobu provozu udržována potřebnými technickými a organizačními opatřeními, splňujícími požadavky tohoto nařízení, ve stavu, který neohrožuje bezpečnost a zdraví osob. Zaměstnavatel při zajištění bezpečného stavu pracoviště vychází z hodnocení rizik vyplývajících z možných zdrojů ohrožení bezpečnosti a zdraví zaměstnanců ve vztahu k vykonávané činnosti, zejména z posouzení možností omezení úrovně rizikových faktorů pracovních podmínek, požadavků na ochranu zaměstnanců před účinky škodlivin a rizik vyplývajících z provozování a používání výrobních a pracovních prostředků a zařízení.

Při manipulaci s tlakovými lahvemi budou dodrženy pravidla dle ČSN 076304. Nádoby musí být zajištěny vhodným způsobem proti nárazu a pádu a sudy proti samovolnému pohybu. Na dveřích skladu musí být vyvěšena tabulka s označením druhu plynu a výstražné tabulky podle ČSN ISO 3864.

## **B.2.6 Základní charakteristika objektů**

Stavba je členěna dle objektové soustavy na tyto stavební objekty:

D1 – Technologický pavilon CPIT

D1.10 Architektonicko-stavební řešení

D1.42 Vzduchotechnika

### **Základní technický popis objektů:**

D1 – Technologický pavilon CPIT

D1.10 Architektonicko-stavební řešení

Předmětem řešení dokumentace je „Rekonstrukce střech technologického pavilonu CPIT“, jenž je součástí areálu VŠB-TUO v Ostravě – Porubě, nacházející se na p.č. 1738/85.

Předmětem této části projektové dokumentace je návrh stavebního řešení komplexní opravy střech na stávajícím objektu CPIT, jenž je navržen jako seskupení několika dilatačních celků, v projektové dokumentaci označených číslicemi 1-7. Opravy budou probíhat na celcích 1-6, dilatační celek 7 je již opraven. Návrh rekonstrukce vychází z odborného posudku „Posouzení stávajícího stavu střech, koncepční návrh řešení opravy střechy“, zpracovatel DEKPROJEKT s.r.o., 02.2021, poskytnutého objednatelem.

Projektová dokumentace obsahuje kompletní výměnu střešních pláštů, včetně oplechování a zapravení stávajících prostupů střechou, současně s výměnou zabudovaných distribučních prvků (střešní vpusti, odvětrávací komínky, tvarovky pro vývody medií a kabelů apod). Za účelem snížení počtu stávajících prostupů střešním pláštěm jsou zde nově navrženy také podpůrné konstrukce volně osazené na střechu pro zpětné osazení potrubních tras a menších strojních zařízení umístěných na střeše. Technické zařízení budovy umístěné na střeše bude po dohodě s objednatelem stavby zachováno, hlavní VZT jednotky zůstanou osazené na stávajících ocelových konstrukcích, trubní rozvody a menší jednotky budou demontovány, uskladněny a znova osazené včetně nového oplechování.

Na základě zákona č. 88/2016 Sb., ve znění pozdějších předpisů, a souvisejících legislativních dokumentů, zejména pak nařízení vlády 591/2006 Sb., je nově navržen systém trvalé kolektivní ochrany proti pádu z výšky a do hloubky při užívání stavby, bylo zvoleno řešení kotvicích bodů umožňujících bezpečné připevnění OOPP při práci v nebezpečném prostoru u volného okraje v době užívání stavby.

Součástí projektové dokumentace není projekt hromosvodu, jenž bude zpracován samostatně realizační firmou, vedení hromosvodu včetně jímacích tyčí bude nutno provést komplexně nově.

#### D1.42 Vzduchotechnika

Tímto projektem je zdokumentována potřebné úpravy v rámci stávající vzduchotechniky na střeše tak, aby byla možná jejich patřičná rekonstrukce – stavební úpravy. Jedná se hlavně o demontáž stávající vzduchotechniky, uskladnění použitelných částí a zpětná montáž + doplnění nové vzduchotechniky za zrušené části (poškození, nefunkční atd).

### **B.2.7 Základní charakteristika technických a technologických zařízení**

Projekt neřeší technická a technologická zařízení. Jde o nevýrobní provoz.

### **B.2.8 Zásady požární bezpečnostní řešení**

Výměnou střešního pláště nedojde ke zhoršení zásad požární bezpečnostního řešení.

### **B.2.9 Úspora energie a tepelná ochrana**

Stavbou nebude negativně zasahováno do parametrů tepelné ochrany, hodnoty dle stávajícího PENB zůstávají v platné, nedojde tedy ke změnám prostupů tepla konstrukcemi. Hodnoty navrhované tepelné izolační vrstvy jsou dle původního projektu.

## **B.2.10 Hygienické požadavky na stavby, požadavky na pracovní a komunální prostředí**

**Zásady řešení parametrů stavby - větrání, vytápění, osvětlení, zásobování vodou, odpadů apod., a dále zásady řešení vlivu stavby na okolí - vibrace, hluk, prašnost apod.**

Požadavky jsou popsány podle jednotlivých profesí v rámci technického popisu stavby. Rozmístění a vybavení hygienických zařízení je patrné z výkresů jednotlivých podlaží. Veškeré návrhy budou v souladu s platnými ČSN.

Obecně nedochází ke zhoršení hygienických podmínek, demontáží a zpětnou montáží VZT jednotek budou dodrženy původní hodnoty hygienických limitů.

### **Zásobování pitnou vodou**

Beze změny.

### **Vytápění a příprava TUV**

Beze změny, v průběhu výstavby bude podle harmonogramu zhotovitele omezen provoz v jednotlivých dilatačních celcích budovy. Po provedení stavby budou všechna zařízení zpětně funkční.

### **Větrání**

Beze změny, v průběhu výstavby bude podle harmonogramu zhotovitele omezen provoz v jednotlivých dilatačních celcích budovy. Po provedení stavby budou všechna zařízení zpětně funkční.

### **Hluk**

Z hlediska hlukových parametrů je zapotřebí splnit zejména požadavky na:

- a) Hluk v chráněném venkovním a vnitřním prostoru staveb v areálu VŠB od zdrojů technického zajištění (stacionární zdroje, automobilová doprava)
- b) Hluk ze stavební činnosti související s výstavbou
- c) Požadavky na vzduchovou a kročejovou neprůzvučnost z hlediska chráněných vnitřních prostor se v objektu neřeší, nezasahujeme do stávajícího stavu.

Seznam norem

- Nařízení vlády č. 217/2016 Sb., kterým se mění Nařízení vlády č. 272/2011 Sb. o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací, platnost od 30.7.2016
- Úplné znění Zákona č. 258/2000 Sb., o ochraně veřejného zdraví a o změně některých souvisejících zákonů, v platném znění.
- Zákon č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon).
- Norma ČSN 73 0532 Akustika – Ochrana proti hluku v budovách a posuzování akustických vlastností stavebních výrobků – Požadavky.

Ad a)

Nebudou vznikat žádné nové zdroje hluku, počítá se s montáží a zpětnou montáží stávajících VZT jednotek a chladicích zařízení na střeše. Dopady na hlukové vlivy jsou tedy beze změn.

Ad b)

Hlučné přípravné práce na staveništi budou omezeny na minimum. Stavební činnost lze provádět pouze v denní době v časovém intervalu 7 – 21 hodin. Je nepřípustné provádět stavební činnost v době od 21 do 7 hodin, kdy platí snížené limitní hodnoty hluku. K zamezení stížností provádět hlučnou stavební činnost nejlépe pouze v pracovní dny v časovém úseku dne od 9 do 12 a od 13 do 17 hodin.

Je nutné zamezit souběhu hlavních mechanismů na staveništi typu – vrtná souprava, rypadlo, automix, vibrační válec.

Na stavbě musí být ustanoven pracovník, který bude jednat s vedením nemocnice a s obyvateli okolních domů. V případě stížností na zvýšenou hlučnost bude tento pracovník odpovědný za snížení hlučnosti omezením pracovní činnosti na stavbě.

### **Odpad**

Provozem objektu bude vznikat především běžný tuhý komunální odpad. Běžný odpad bude tříděn obvyklým způsobem na papír, plasty, sklo, event. textil a odpad směsný. V souvislosti s provozem může v omezené míře dojít i ke vzniku nebezpečného odpadu. Ten bude dle svého charakteru shromažďován separátně. Likvidace odpadů bude prováděna předáním oprávněným organizacím, které jsou oprávněny likvidovat odpady podle platné legislativy.

Po dobu výstavby bude v okolí záměru zvýšená prašnost a hluk. Po dokončení záměru se nepředpokládá významné zhoršení vlivu na okolí oproti současnému stavu.

## **B.2.11 Zásady ochrany stavby před negativními účinky vnějšího prostředí**

### **a) Ochrana před pronikáním radonu z podloží**

Stávající bez změny – projekt neřeší.

### **b) Ochrana před bludnými proudy**

Stávající bez změny – projekt neřeší.

### **c) Ochrana před technickou seizmicitou**

Stávající bez změny – projekt neřeší.

### **d) Ochrana před hlukem**

Ochrana vnitřního prostředí stavby před vnějším hlukem bude zajištěna dle B.2.10. Nutné bude dodržení požadovaných neprůzvučností stavebních konstrukcí a hluku na pracovišti dle NV č.272/2016Sb.

### **e) Protipovodňová opatření**

Protipovodňová opatření nejsou vyžadována. Dotčená lokalita se nenachází v záplavové oblasti.

### **f) Ostatní účinky - vliv poddolování, vliv metanu apod.**

Není navržena, stavba je mimo poddolované území, území s výskytem metanu apod.

## **B.3 Připojení na technickou infrastrukturu**

### **a) napojovací místa technické infrastruktury**

Stávající bez změny – projekt neřeší.

.

#### **b) připojovací rozměry, výkonové kapacity a délky**

Stávající bez změny – projekt neřeší.

### **B.4 Dopravní řešení**

#### **a) popis dopravního řešení včetně bezbariérových opatření pro přístupnost a užívání stavby osobami se sníženou schopností pohybu nebo orientace**

Stavba je napojena po stávající dopravní systém celého areálu Vysoké školy Báňské Technické univerzity. Hlavní vjezd do areálu je z ulice Dr. Slabihoudka a celý areál je uzavřen závorovým systémem. Prostor pro výstavbu se nachází mezimezi mateřskou školkou a budovou IET. Stávající účelová komunikace nebude dotčena výstavbou objektu, její šířkové parametry zůstanou stejné.

#### **b) napojení území na stávající dopravní infrastrukturu**

Jako hlavní příjezd k objektu je využito stávající účelové komunikace sloužící v současnosti jako průjezdná komunikace celým areálem VŠB. Jízdní pás komunikace nebude stavbou narušen. V jižní části pozemku pod navrhovaným objektem vede areálová komunikace na ul. Studentská.

#### **Cyklistická doprava**

V nejbližším okolí je vedena cyklostezka D , resp. ve vzdálenosti cca 300 m.

#### **Doprava MHD**

V docházkové vzdálenosti od stavby se nacházejí tramvajové a autobusové zastávky. Nejbližší je tramvajová zastávka Hlavní třída, docházková vzdálenost činí 250 m. Autobusová zastávka je Rektorát VŠB, do které zajíždějí autobusy DPO a příměstské spoje, docházková vzdálenost činí 260 m.

#### **c) doprava v klidu**

Objekt CPIT je v rámci areálu VŠB-TU přístupný prostřednictvím stávajícího systému pěších tras areálu VŠB-TU. Stavba bude pro pěší napojena z prostoru hlavního vstupu a dále bude vyvedeno na stávající zpevněnou plochu s možností přístupu z chodníku podél budovy IET. Chodník je navržen z dlážděného povrchu.

### **B.5 Řešení vegetace a souvisejících terénních úprav**

Stávající bez změny – projekt neřeší.

### **B.6 Popis vlivů stavby na životní prostředí a jeho ochrana**

#### **a) vliv na životní prostředí – ovzduší, hluk, voda, odpady a půda**

##### **Hluk**

Nepředpokládá se v denní ani noční době překročení nejvyšší přípustné ekvivalentní hladiny akustického tlaku u nejbližší zástavby ze stacionárních zdrojů navrhovaného objektu. Vliv dopravy vyvolané provozem objektu na hlukovou situaci okolí bude nevýznamný.

V souvislosti s provozem záměru bude zdrojem hluku stávající a vyvolaná automobilová doprava, jednotky chlazení a vzduchotechniky. Hygienické limity nebudou vlivem zprovoznění záměru překročeny. Hluk z provozu na účelových komunikacích a z provozu stacionárních zdrojů nebude v žádném referenčním bodě překračovat stanovené hygienické limity.

#### **Voda**

Se srážkovými vodami bude nakládáno beze změny dle původního řešení projektu.

Vodní toky nebudou záměrem ovlivněny.

#### **Odpady**

Viz. část B.10 odpady této zprávy.

#### **Půda**

Budoucím provozem nebude docházet ke znečišťování zemního a horninové prostředí v zájmovém území. Rizikem by mohly být pouze případné havarijní úniky závadných látek během výstavby.

Nerostné zdroje nebudou předmětnou stavbou dotčeny.

#### **b) Vliv na soustavu chráněných území Natura 2000**

Vliv na soustavu Natura 2000 je vyloučen.

#### **c) způsob zohlednění podmínek závazného stanoviska posouzení vlivu záměru na životní prostředí, je-li podkladem**

Záměr výstavby nevyžaduje zjišťovací řízení dle zákona 100/2001 Sb. zákon o posuzování vlivů na životní prostředí.

#### **d) v případě záměrů spadajících do režimu zákona o integrované prevenci základní parametry způsobu naplnění závěrů o nejlepších dostupných technikách nebo integrované povolení, bylo-li vydáno**

Záměr nespadá do režimu zákona o integrované prevenci.

#### **e) navrhovaná ochranná a bezpečnostní pásma, rozsah omezení a podmínky ochrany podle jiných právních předpisů.**

Projektem nejsou dotčena a ani navrhována nová ochranná pásma.

## **B.7 Ochrana obyvatelstva**

V objektu se nepředpokládá možnost zřízení úkrytu CO. Dle zákona č.224/2015Sb. o prevenci závažných havárií způsobených vybranými nebezpečnými chemickými látkami nebo chemickými směsmi, nejsou v objektu navrženy ke skladování nebezpečné látky v množství větším, než je uvedeno v P1. Dle §26 zákona není nutné vytvářet zónu havarijního plánování. Areál se nenachází v zóně havarijního plánování jiného objektu.

## **B.8 Zásady organizace výstavby**

#### **a) potřeby a spotřeby rozhodujících médií a hmot, jejich zajištění**

##### **Elektrická energie**



Napojení staveniště na elektrickou síť bude provedeno přes staveništní rozvaděč a elektroměr, napojovací bod bude určen správce objektu investorem ze stávající budovy CPIT.

#### **Voda**

Voda pro stavbu může být odebírána z cisterny nebo z budovy CPIT po předchozí domluvě s provozovatelem.

#### **b) odvodnění staveniště**

neuvažuje se se samostatným odvodněním staveniště.

#### **c) napojení staveniště na stávající dopravní a technickou infrastrukturu**

##### **Voda**

Voda pro stavbu může být odebírána z cisterny, popř. z objektu CPIT budovy školy, po přechozí domluvě s vlastníkem /provozovatelem.

##### **Kanalizace**

Pro likvidaci splaškových vod budou na stavbě osazeny mobilní WC.

##### **Elektrická energie**

Napojení staveniště na elektrickou síť bude provedeno přes staveništní rozvaděč a elektroměr, napojovací bod bude určen provozovatelem / vlastníkem objektu CPIT. Nebo je možné po předchozí dohodě s vlastníkem /provozovatelem využít napojení s objektu CPIT VŠB.

##### **Doprava**

Po dobu výstavby bude příjezd na staveniště a do vnitrobloku po komunikaci vedené z ulice Studentská a následně areálových účelových komunikací.

Přechodné dopravní značení bude osazeno na samostatných červenobíle pruhovaných sloupcích v souladu se zákonem č.361/2000 Sb. o provozu na pozemních komunikacích a vyhláškou č.30/2001 Sb., kterou se provádějí pravidla provozu na pozemních komunikacích.

#### **d) vliv provádění stavby na okolní stavby a pozemky**

Přístup na stavební pozemek po dobu výstavby

Staveniště bude napojeno resp. přístup na stavební pozemek bude přes pozemky ve vlastnictví investora.

##### **Zařízení staveniště**

Umístění zařízení staveniště je vyznačeno na výkrese č. C.2 Katastrální situace

##### **Telefon**

Stavba bude řízena mobilními telefony a mobilním datovým připojením k internetu, nepředpokládá se zřízení staveništní telefonní přípojky ani datového připojení k internetu.

#### **e) ochrana okolí staveniště a požadavky na související asanace, demolice, kácení dřevin**

Při výstavbě je nutno chránit přilehlou vzrostlou zeleň – keře a stromy.

Řešený areál staveniště bude v celém rozsahu oplocen. Bude využito mobilní oplocení.

Doporučuje se lehce demontovatelné oplocení z panelových patek, sloupků a drátěných polí výšky 2 m. V rámci vjezdu a výjezdu na staveniště bude provedena dvoukřídlá uzamykatelná brána.

#### **f) maximální dočasné a trvalé zábory pro staveniště**

Dočasný zábor staveniště je navržen ve stejné ploše jako trvalý,

Dočasný zábor může být zvětšen v závislosti na postupech práce a specifických požadavcích soutěží vyhraného dodavatele.

Maximální zábor pro staveniště je na výkrese č. C.2 „Katastrální situace“ vyznačen jako obvod stavby

#### g) požadavky na bezbariérové obchozí trasy

Neřeší se.

#### h) maximální produkovaná množství a druhy odpadů a emisí při výstavbě, jejich likvidace

Při nové výstavbě vzniknou stavební odpady, největší množství budou tvořit zbytky stavebních směsí a materiálů., dále budou tvořeny klasickými odpady podobnými komunálním odpadům a odpady z mobilních sociálních zařízení.

V následující tabulce jsou uvedeny druhy odpadů s očíslováním dle Katalogu odpadů (vyhláška MŽP ČR č. 381/2001 Sb.):

Přehled předpokládaných druhů odpadů vznikající při výstavbě:

Kód odpadu	Název odpadu	Označení pro účely evidence	Předpokládané množství	Způsob nakládání s odpadem
15 01 01	Papírové a lepenkové obaly	O	cca do 2 t	AN3
15 01 02	Plastové obaly	O	cca do 1 t	AN3
15 01 03	Dřevěné obaly	O	cca do 1 t	AN3
15 01 04	Kovové obaly	O	cca do 2 t	AN3
15 01 05	Kompozitní obaly	O	cca do 2 t	AN3
15 01 06	Směsné obaly	O	cca do 2 t	AN3
15 02 03	Absorpční činidla, filtrační materiály, čisticí tkaniny a ochranné oděvy neuvedené pod číslem 15 02 02	O	cca do 0,5 t	AN3
17 01 01	Beton	O	cca do 4 t	AN3
17 01 02	Cihly	O	cca do 3 t	AN3
17 01 07	Směsi nebo oddělené frakce betonu, cihel, tašek a keramických výrobků neuvedené pod číslem 17 01 06	O	cca do 0,5 t	AN3
17 02 01	Dřevo	O	cca do 2 t	AN3
17 02 02	Sklo	O	cca do 1 t	AN3
17 02 03	Plasty	O	cca do 1 t	AN3
17 04 01	Měď, bronz, mosaz	O	cca do 0,5 t	AN3
17 04 02	Hliník	O	cca do 0,5 t	AN3
17 04 05	Železo a ocel	O	cca do 3 t	AN3
17 04 07	Směsné kovy	O	cca do 1 t	AN3
17 04 11	Kabely neuvedené pod č. 17 04 10	O	cca do 0,1 t	AN3
17 05 04	Zemina a kamení neuvedené pod číslem 17 05 03	O	cca 100 t	AN3
17 06 04	Izolační materiály neuvedené pod č. 17 06 01 a 17 06 03	O	cca do 0,1 t	AN3
17 09 04	Směsné stavební a demoliční odpady neuvedené pod čísly 17 09 01, 17 09 02 a 17 09 03	O	cca do 1 t	AN3
20 03 01	Směsný komunální odpad	O	cca do 3 t	AN3

Poznámka: AN3 – odpad předaný oprávněné osobě – označení dle vyhlášky č. 383/2001 Sb., o podrobnostech nakládání s odpady

Dodavatel stavby musí mít v souladu se zákonem č. 383/2008 Sb, kterým se mění zákon č.185/2001 Sb., o odpadech a dle jeho prováděcích předpisů, především dle Katalogu odpadů vydaného vyhláškou č.381/2001 Sb., a vyhláškou č.383/2001 Sb., o podrobnostech nakládání

s odpady, zajištěno odstranění všech odpadů a nebezpečné odpady musí odstraňovat oprávněná osoba dle zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech.

Původce bude dle povinností uvedených v zák.č. 185/2001:

- odpady zařazovat podle druhů a kategorií stanovených v Katalogu odpadů,
- vzniklé odpady, které nemůže sám využít, trvale nabízet k využití jiné právnické nebo fyzické osobě k možnému využití,
- nelze-li odpady využít, zajistit jejich zneškodnění,
- kontrolovat nebezpečné vlastnosti odpadů a nakládat s nimi podle jejich skutečných vlastností,
- shromažďovat utříděné podle druhů a kategorií,
- zabezpečit je před nežádoucím znehodnocením, odcizením nebo únikem ohrožujícím životní prostředí.

Původce odpadů při provozu bude v souladu s § 21 č. 383/2001 Sb., vést průběžnou evidenci odpadů a dle § 22 hlášení o roční produkci a nakládání s odpady za uplynulý kalendářní rok dle přílohy č. 20.

Třídění a shromažďování odpadů bude probíhat v souladu s vyhláškou č. 381/2001 Sb. a č. 383/2001 Sb.

V areálu jsou určené vhodné prostory pro odpadové hospodářství (projektovaný přístřešek na odpady)..

#### **i) bilance zemních prací, požadavky na přísun nebo deponie zemin**

Stavbou nevznikají deponie zemin, bude vznikat minimální meziskládka likvidovaného odpadu a kačírku ze střechy. Vyčleněno místo na katastrální situaci v rámci zařízení staveniště.

#### **j) ochrana životního prostředí při výstavbě**

Při výstavbě je nutno chránit přilehlou vzrostlou zeleň – keře a stromy.

Řešená stavba, staveniště bude v celém rozsahu oplocen. Bude využito mobilní oplocení.

Doporučuje se lehce demontovatelné oplocení z panelových patek, sloupků a drátěných polí výšky 2 m. V rámci vjezdu a výjezdu na staveniště bude provedena dvoukřídlá uzamykatelná brána.

Zhotovitel stavby musí dodržovat opatření, kterými budou minimalizovány dopady na akustickou situaci okolí stavby na nejbližší okolní zástavby, a to vhodnou organizací práce. Práce mohou být prováděny v průběhu celého dne. Směřování nejhlučnější činnosti bude koordinováno s uživatelem areálu VŠB-TU s ohledem na provoz areálu dále pak s ohledem na výuku a provoz mateřské školy apod..

Dále musí během výstavby dodržovat tyto podmínky ochrany životního prostředí:

- Bude dodržovat hlukové limity stavebních strojů a dopravních prostředků.
- Vhodnou technologií výstavby omezovat znečišťování ovzduší výfukovými plyny a prachem.
- Omezovat znečišťování komunikací blátem a zbytky stavebního materiálu, v případě znečištění bude provádět úklid komunikací.
- Bude dbát na ochranu proti znečišťování pozemních a povrchových vod a kanalizací.
- Bude dbát na ochranu vegetace před poškozením.

V souladu s platnými předpisy bude nakládání s odpady při výstavbě.

#### **k) zásady bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi**

Z požadavků zákona č. 309/2006 Sb. vyplývá potřeba přítomnosti koordinátora BOZP v rámci výstavby záměru.

Při provádění stavby budou dodrženy veškeré předpisy týkající se bezpečnosti práce a technických zařízení, zejména nařízení vlády č. 591 / 2006 Sb. o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích. Všechny použité materiály a pracovní postupy musí odpovídat platným ČSN a bezpečnostním předpisům. Veškeré práce v blízkosti

elektrických zařízení musí být prováděny a provedeny tak, aby nemohlo dojít k úrazům elektrickým proudem.

Za bezpečnost práce při výstavbě zodpovídá zhotovitel stavby a stavebník. Před zahájením výstavby zhotovitel prokazatelně proškolí své pracovníky i pracovníky svých subdodavatelů.

Povinností dodavatele stavebních je vytvořit podmínky k zajištění bezpečnosti práce, vypracovat technologický nebo pracovní postup, který musí být po dobu stavebních prací k dispozici na stavbě. Technologický postup musí stanovit:

- návaznost a souběh jednotlivých stavebních prací
- pracovní postup pro danou pracovní činnost
- použití strojů a zařízení a speciálních pracovních prostředků, pomůcek a podobně
- druhy a typy pomocných stavebních konstrukcí
- způsoby dopravy materiálu včetně komunikací a skladovacích ploch
- technické a organizační opatření k zajištění bezpečnosti pracovníků, pracoviště a okolí
- opatření k zajištění staveniště (pracoviště) po dobu kdy se na něm nepracuje
- opatření při pracích za mimořádných podmínek

Související předpisy které je nutno dodržet:

- Zákon č. 309/2006 Sb., o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci(dále jen „BOZP“), zde zejména ustanovení § 2, dále §§ 4 až 6
- Nařízení vlády (NV) č. 378/2001 Sb., řešící obecné požadavky na provoz a používání strojů, technických zařízení, přístrojů a nářadí, zde především ustanovení § 2 a § 3, popř. vybrané články z příloh č. 4 či 5 k tomuto NV
- NV č. 101/2005 Sb., řešící obecné požadavky na pracoviště a pracovní prostředí, zde zejména ustanovení § 3, popř. vybrané články z přílohy k tomuto NV
- a. NV č. 362/2005 Sb., řešící požadavky BOZP na pracovištích s nebezpečím pádu z výšky nebo dohloubky, zde kupř. část III.přílohy k tomuto NV, která stanoví zásady při používání žebříků
- NV č. 591/2006 Sb., řešící požadavky BOZP na staveništích, zde např. část XVII. přílohy č. 3 k tomuto NV, která stanoví zásady při údržbě a opravách staveb a jejich technického vybavení

#### **l) úpravy pro bezbariérové užívání výstavbou dotčených staveb**

Výstavbou nebude dotčeno bezbariérové užívání stávajících staveb, nejsou tedy vyžadovány žádné úpravy.

#### **m) zásady pro dopravní inženýrská opatření**

Příjezdy na staveniště jsou po stávajících komunikacích. Materiál na stavbu bude dovážěn nákladními vozidly po stávajících veřejných a areálových komunikacích. Při výstavbě je nutno chránit přilehlou vzrostlou zeleň – keře a stromy.

Přechodné dopravní značení bude osazeno na samostatných červenobíle pruhovaných sloupcích v souladu se zákonem č.361/2000 Sb. o provozu na pozemních komunikacích a vyhláškou č.30/2001 Sb., kterou se provádějí pravidla provozu na pozemních komunikacích. Návrh přechodného dopravního značení bude proveden dodavatelem stavby.

V rámci dopravní inženýrských opatření není řešen návrh dopravních uzavírek.

Případné další opatření vedoucí ke zklidnění dopravy a zvýšení bezpečnosti silničního provozu není v rámci návrhu řešeno.

Před započatím stavebních prací musí zhotovitel projednat a nechat si schválit instalaci přechodného dopravního značení po dobu výstavby dotčenými orgány Policie ČR, popř. odboru dopravy.

**n) stanovení speciálních podmínek pro provádění stavby - provádění stavby za provozu, opatření proti účinkům vnějšího prostředí při výstavbě apod.**

Před zahájením zemních prací musí být provedeno vytýčení všech podzemních inženýrských sítí jednotlivými správci sítí, aby při zemních pracích nedošlo k jejich porušení. Projektované sítě budou výstavbou zpevněných ploch plně respektovány. Při provádění zemních prací je nutné za každých okolností ochránit zeminy (vysoce citlivé na změnu vlhkostních parametrů) od vlivů vody, mrazu. Pro vlastní výstavbu je pak podmínkou, aby probíhala v takovém ročním období, aby nízké teploty nebránily kvalitnímu provedení zemních a betonářských prací a při realizaci konstrukčních vrstev zpevněných ploch.

Stavba nebude realizována za speciálních podmínek.

**o) postup výstavby, rozhodující dílčí termíny**

Stavba bude realizována v jedné etapě.

Realizace        03/2022 – 05/2023

Podrobný postup provádění stavebních prací není stanoven a bude určen na základě jednání s vybraným zhotovitelem stavby po ukončení výběrového řízení.

.

## **B.9 Celkové vodohospodářské řešení**

Stávající bez změny – projekt neřeší.

V Ostravě, leden 2022

Vypracoval Ing. Martin Ciešlar a kolektiv.